



# CAIUS CLUB NEWS

---

## **DETRAZIONI 2019: attivati i portali ENEA!**

Caro Socio,

ti informiamo che in data 11 marzo **ENEA ha attivato i portali per le detrazioni 2019**, necessari per la comunicazione telematica dei dati relativi agli interventi di:

- ristrutturazione edilizia finalizzata al risparmio energetico: BONUS CASA → <http://bonuscasa2019.enea.it>
- riqualificazione energetica degli edifici: ECOBONUS → <http://ecobonus2019.enea.it>

conclusi quest'anno.

Ti ricordiamo che tale comunicazione va trasmessa **entro 90 giorni da fine lavori**.

*Attenzione:* per gli interventi la cui **data di fine lavori è compresa tra il 1° gennaio 2019 e l'11 marzo 2019**, il termine di 90 giorni per la trasmissione telematica dei dati decorre dall'11 marzo 2019.

Buon lavoro

Caius Club

*(segue approfondimento)*



# CAIUS CLUB NEWS

## DETRAZIONI 2019: attivati i portali ENEA!

Se per i lavori 2018 i portali ENEA per il BONUS CASA e l'ECOBONUS erano stati attivati l'anno scorso, per le detrazioni 2019 si attendeva l'attivazione dei siti dedicati.

L'attivazione dei portali 2019 è avvenuta in data 11 marzo ENEA; anche i lavori terminati quest'anno, pertanto, possono essere comunicati e beneficiare così della detrazione.

## SCADENZE INVIO COMUNICAZIONI

In linea generale, la comunicazione va trasmessa a ENEA **entro 90 giorni da fine lavori**<sup>1</sup>.

La legge, però, ha previsto un'eccezione per gli interventi realizzati nel 2018 che beneficiano del BONUS CASA: vista l'attivazione ritardata dell'apposito portale 2018 (21 novembre) e le problematiche manifestate, la scadenza per tali interventi è slittata al 1° aprile. Viceversa per l'ECOBONUS il portale era disponibile già a marzo 2018.

Di seguito una tabella riassuntiva delle informazioni utili:


DETRAZIONE	SCADENZE E PORTALI ENEA	
	Interventi 2018	Interventi 2019
<b>BONUS CASA 50%</b> per ristrutturazioni finalizzate al risparmio energetico e/o all'uso di fonti rinnovabili	<b>1° aprile 2019</b> <a href="http://ristrutturazioni2018.enea.it">http://ristrutturazioni2018.enea.it</a>	90 giorni da fine lavori* <a href="http://bonuscasa2019.enea.it">http://bonuscasa2019.enea.it</a>
<b>ECOBONUS 50% - 65%</b> per riqualificazioni energetiche di edifici esistenti	90 giorni da fine lavori <a href="http://finanziaria2018.enea.it">http://finanziaria2018.enea.it</a>	90 giorni da fine lavori* <a href="http://ecobonus2019.enea.it">http://ecobonus2019.enea.it</a>

*\*) Per gli interventi la cui data di fine lavori è compresa tra il 1° gennaio 2019 e l'11 marzo 2019, il termine di 90 giorni per la trasmissione telematica dei dati decorre dall'11 marzo 2019!*

<sup>1</sup> Se per l'intervento non è richiesto alcun titolo abilitativo (verificare sempre presso il Comune di competenza!) occorre far riferimento alla Dichiarazione di conformità (che vale anche come verbale di collaudo), rilasciata dall'Impresa installatrice che, ai sensi del D.M. 37/08, deve effettuare la messa in servizio, o collaudo, dell'impianto/apparecchio – nel rispetto della UNI 7129, se alimentato a gas – e deve rilasciare la Di.Co. a conclusione dell'intervento. Se, invece, l'intervento è legato ad un titolo autorizzativo come, ad esempio, la "Comunicazione di inizio lavori asseverata", il termine partirà dalla data di fine lavori della CILA. Per sapere se serve o meno un titolo autorizzativo occorre rivolgersi all'URP, ove presente, o all'Ufficio tecnico comunale.



## INTERVENTI CHE NECESSITANO DI COMUNICAZIONE ENEA

DETRAZIONE	TIPOLOGIA INTERVENTO
<p><b>BONUS CASA</b></p> <p><b>N.B.</b> La comunicazione è richiesta unicamente per gli <i>interventi di recupero del patrimonio esistente finalizzati al risparmio energetico e/o all'uso di fonti rinnovabili</i> indicati nella <a href="#">Guida rapida Bonus Casa</a> (ed. MAR 2019)</p> 	<p>Questi gli interventi impiantistici, finalizzati al risparmio energetico e all'uso delle fonti rinnovabili, elencati nella Guida e soggetti ad obbligo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• installazione di <b>collettori solari</b> (solare termico) per la produzione di acqua calda sanitaria e/o il riscaldamento degli ambienti</li> <li>• sostituzione di generatori di calore con <b>caldaie a condensazione</b> per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto</li> <li>• sostituzione di generatori con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto</li> <li>• <b>pompe di calore</b> per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto<sup>2</sup></li> <li>• <b>sistemi ibridi</b> (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto</li> <li>• microgeneratori (Pe&lt;50kWe)</li> <li>• <b>scaldacqua a pompa di calore</b></li> <li>• <b>generatori di calore a biomassa</b></li> <li>• installazione di sistemi di contabilizzazione del calore negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze</li> <li>• installazione di <b>impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo</b> (limitatamente ai sistemi di accumulo i dati vanno trasmessi per gli interventi con data di fine lavori a partire dal 01/01/2019);</li> <li>• installazione di sistemi di termoregolazione e building automation</li> <li>• teleriscaldamento</li> </ul> <p>Per l'elenco completo degli interventi vd. Guida ENEA</p>
<p><b>ECOBONUS</b></p>	<p>TUTTI gli interventi su strutture e impianti previsti dall'art. 1, commi 344-347 della Legge 296/06 e s.m.i.</p>

<sup>2</sup> ENEA, in risposta ad un ns. quesito, ha confermato che i condizionatori a pompa di calore rientrano nella detrazione sia in sostituzione sia in caso di nuova installazione (su edifici esistenti); in entrambi i casi vige l'obbligo di comunicazione entro 90 giorni da fine lavori.



# CAIUS CLUB NEWS

## TROVI TUTTA LA **DOCUMENTAZIONE UTILE** SUL NOSTRO SITO!

Per agevolare il lavoro dei professionisti o comunque di coloro che vogliono compilare la pratica ENEA, abbiamo inserito nel sito istituzionale e (ancora di più) nell'area riservata ai Soci una serie di documenti che risulteranno certamente utili per illustrare le agevolazioni fiscali ai clienti finali e offrire un servizio più completo.

### Cosa trovi nel sito tradizionale in merito a detrazioni e incentivi



Nell'AREA TECNICA E NORMATIVA della home del sito immergas.com trovi la sezione [AGEVOLAZIONI FISCALI](#)

Cliccando su questa sezione accedi alle info utili sulle detrazioni e gli incentivi validi per il 2019.

## DETRAZIONI E CONTO TERMICO 2019

SCEGLI ANCHE NEL 2019 LA QUALITÀ IMMERGAS E MOLTIPLICA IL RISPARMIO CON DETRAZIONI E INCENTIVI!

Sostituire la caldaia con un modello più efficiente o con una pompa di calore e/o installare il solare termico sono tutti interventi che ti consentono di ridurre i costi della bolletta ed anche di beneficiare di agevolazioni fiscali o incentivi.

**Fino al 31 dicembre 2019**, infatti, puoi scegliere tra ben tre possibili soluzioni (alternative fra loro):

- DETRAZIONE 50% IRPEF (BONUS CASA) per ristrutturazioni edilizie e interventi finalizzati al risparmio energetico in immobili residenziali esistenti
- DETRAZIONE 50%-65% IRPEF - IRES (ECOBONUS) per le riqualificazioni energetiche degli edifici esistenti
- CONTO TERMICO 2.0 per l'efficienza energetica e l'uso delle fonti rinnovabili negli edifici esistenti (*questo incentivo, diversamente dalle Detrazioni, non ha scadenza*)

**N.B.** Per lavori di riqualificazione energetica delle parti comuni condominiali, in relazione alle spese sostenute dal 1° gennaio 2017 al 31 dicembre 2021, i CONDOMINI e gli ISTITUTI AUTONOMI PER LE CASE POPOLARI (ex IACP) potranno contare su agevolazioni più elevate.

Per approfondimenti al riguardo vai alla sezione DETRAZIONE 65% IRPEF e IRES!



# CAIUS CLUB NEWS

Per ogni forma di agevolazione è stato inserito un riassunto schematico dei principali contenuti. Basta cliccare sulla banda rossa di interesse per accedere ai contenuti.

<b>50%</b>	DETRAZIONE 50% IRPEF (BONUS CASA) per <i>ristrutturazioni</i> e interventi finalizzati al risparmio energetico in immobili residenziali esistenti
<b>65%</b>	DETRAZIONE 65% IRPEF e IRES (ECOBONUS) per le riqualificazioni energetiche degli edifici esistenti
<b>CONTO TERMICO</b>	CONTO TERMICO 2.0 per l'efficienza energetica e l'uso delle fonti rinnovabili negli edifici esistenti
<b>IVA%</b>	IVA agevolata 10% per interventi edilizi e/o finalizzati al risparmio energetico in immobili residenziali esistenti

Nelle sezioni dedicate a BONUS CASA ed ECOBONUS puoi consultare e scaricare i documenti seguenti:

- il **Vademecum** che riassume gli interventi agevolabili e l'iter da seguire
- per il BONUS CASA, la [Tabella riassuntiva dei dati tecnici delle caldaie a condensazione](#), necessari per la comunicazione ENEA
- le **Dichiarazioni Immergas** sui requisiti dei generatori, utili per l'ottenimento delle detrazioni
- le Guide istituzionali dell'Agenzia delle Entrate su BONUS CASA e ECOBONUS, nonché la Guida rapida BONUS CASA dell'ENEA

#### DOCUMENTAZIONE UTILE

##### Documenti riassuntivi Immergas:

- **Vademecum** ai principali adempimenti per la Detrazione 50% BONUS CASA
- **Dati tecnici caldaie a condensazione per pratica ENEA**

##### Dichiarazioni Immergas:

- **Dichiarazione caldaie a gas** per Bonus Casa - Detrazione 50%
- **Dichiarazione caldaie a pellet LUXOR** per Bonus Casa - Detrazione 50% utili per l'ottenimento dell'agevolazione fiscale

##### Guide istituzionali:

- Agenzia delle Entrate - **Guida BONUS CASA ristrutturazioni** (ed. 02/2019)
- ENEA - **Guida rapida BONUS CASA** (ed. 03/2019)



# CAIUS CLUB NEWS

## Documentazione su detrazioni e incentivi dedicata ai Soci Caius Club Professional

Nell'[AREA RISERVATA](#) del sito sono inoltre presenti, **in esclusiva** per i Soci:

The screenshot displays the website's navigation menu with the following sections:

- AREA TECNICA** (highlighted): LISTINI PREZZI, CATALOGHI, SCHEDE TECNICHE, LIBRETTI DI ISTRUZIONI, DATI PER CERTIFICAZIONE ENERGETICA, SCHEMI IMPIANTISTICI, VIDEO, **FAQ** (highlighted).
- AREA NORMATIVA**: LEGGI E DECRETI, NORME, **TABELLA DETRAZIONI E INCENTIVI** (highlighted), AGEVOLAZIONI FISCALI.
- AREA SOFTWARE**: Includes an image of a man using a tablet.
- PUBBLICAZIONI ONLINE** (highlighted): Includes an image of an open book.
- SERVIZI ESCLUSIVI** (highlighted): Includes a red banner with the word **EXCLUSIVE**.

- la **Guida alla compilazione della Comunicazione ENEA per il BONUS CASA**, costantemente **aggiornata alle ultime novità**

Questa monografia, scaricabile dalla sezione **PUBBLICAZIONI ONLINE** – nonché da **ULTIMI AGGIORNAMENTI** (vd. sotto) –, oltre ad elencare gli interventi impiantistici con obbligo di comunicazione, **descrive passo-passo le varie fasi per la registrazione e per la compilazione della Comunicazione**; riporta, inoltre, i **dati tecnici dei prodotti Immergas** che possono beneficiare della detrazione. I Professionisti possono così avvicinarsi con facilità a questo nuovo adempimento ed offrire ai clienti finali un intervento 'chiavi in mano'.

**PRATICA ENEA  
BONUS CASA  
(DETRAZIONE 50% IRPEF)**  
per ristrutturazioni edilizie e interventi  
finalizzati al risparmio energetico in  
immobili residenziali esistenti  
Edizione Marzo 2019 - rev.1

**ULTIMI AGGIORNAMENTI**

Guida alla compilazione della Comunicazione ENEA per il BONUS CASA

Nella sezione dedicata alle monografie è stata pubblicata la Guida completa alla compilazione della comunicazione ENEA per la Detrazione 50% Bonus casa.

[Leggi tutto](#)





# CAIUS CLUB NEWS

- la tanto apprezzata

## Tabella comparativa detrazioni e incentivi 2019

Questo documento fronte-retro (da stampare in A3) illustra i prodotti Immergas che possono beneficiare delle varie agevolazioni e, sul retro, riassume i requisiti previsti, i soggetti ammessi, gli edifici ammessi, il rientro in anni dell'incentivo e il suo valore massimo, gli Enti di riferimento e gli adempimenti in breve (vd. sezione TABELLA DETRAZIONI E INCENTIVI)

2019. ANCORA DETRAZIONI E INCENTIVI		IMMERGAS	
<b>BONUS CASA</b>	<p>Detrazione 36% IRPEF per l'installazione di caldaie a infrasuoni. Per informazioni e interventi, rivolgetevi al vostro installatore autorizzato ENEC o al vostro installatore autorizzato ENEC o al vostro installatore autorizzato ENEC.</p> <p>Caldaie da parete: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Validità: fino al 31/12/2020.</p>	<p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p>	<p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p>
<b>ECONONUS</b>	<p>Detrazione 36% IRPEF per l'installazione di caldaie a infrasuoni. Per informazioni e interventi, rivolgetevi al vostro installatore autorizzato ENEC o al vostro installatore autorizzato ENEC o al vostro installatore autorizzato ENEC.</p> <p>Caldaie da parete: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Validità: fino al 31/12/2020.</p>	<p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p>	<p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p>
<b>CONTO TERMICO 2.0</b>	<p>Detrazione 36% IRPEF per l'installazione di caldaie a infrasuoni. Per informazioni e interventi, rivolgetevi al vostro installatore autorizzato ENEC o al vostro installatore autorizzato ENEC o al vostro installatore autorizzato ENEC.</p> <p>Caldaie da parete: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Validità: fino al 31/12/2020.</p>	<p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p>	<p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p> <p>Caldaie a infrasuoni: Serie ACTER, Serie MACTER, Serie MACTER, Serie MACTER.</p>

- e, nella sezione FAQ, i **quesiti frequenti sul BONUS CASA** e le altre agevolazioni fiscali

Caius Club / Area riservata / FAQ / FAQ - Bonus casa

## BONUS CASA

- > Entro quando va inserita la comunicazione nel nuovo portale ENEA "ristrutturazioni"?
- > Detrazione 50% "ristrutturazioni": chi deve fare la comunicazione ENEA?

Nell'AREA RISERVATA, infine, abbiamo riportato anche il link alla sezione AGEVOLAZIONI FISCALI del sito istituzionale per facilitare il Professionista nella ricerca della documentazione.

Buona lettura e buon lavoro!